

**TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV**

M30 gyorsforgalmi út Miskolc – Tornyosnémeti közötti szakaszának



**HERNÁDSZENTANDRÁS**

községet érintő területeire

**PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSRE ÖSSZEÁLLÍTOTT DOKUMENTÁCIÓ**

2016. augusztus

**TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV**

M30 gyorsforgalmi út Miskolc – Tornyosnémeti közötti szakaszának



Két ujjal mozgassa a térképet

https://maps.gstatic.com/mapfiles/api-3/images/tmapctrl4.png

https://maps.gstatic.com/mapfiles/api-3/images/tmapctrl4.png

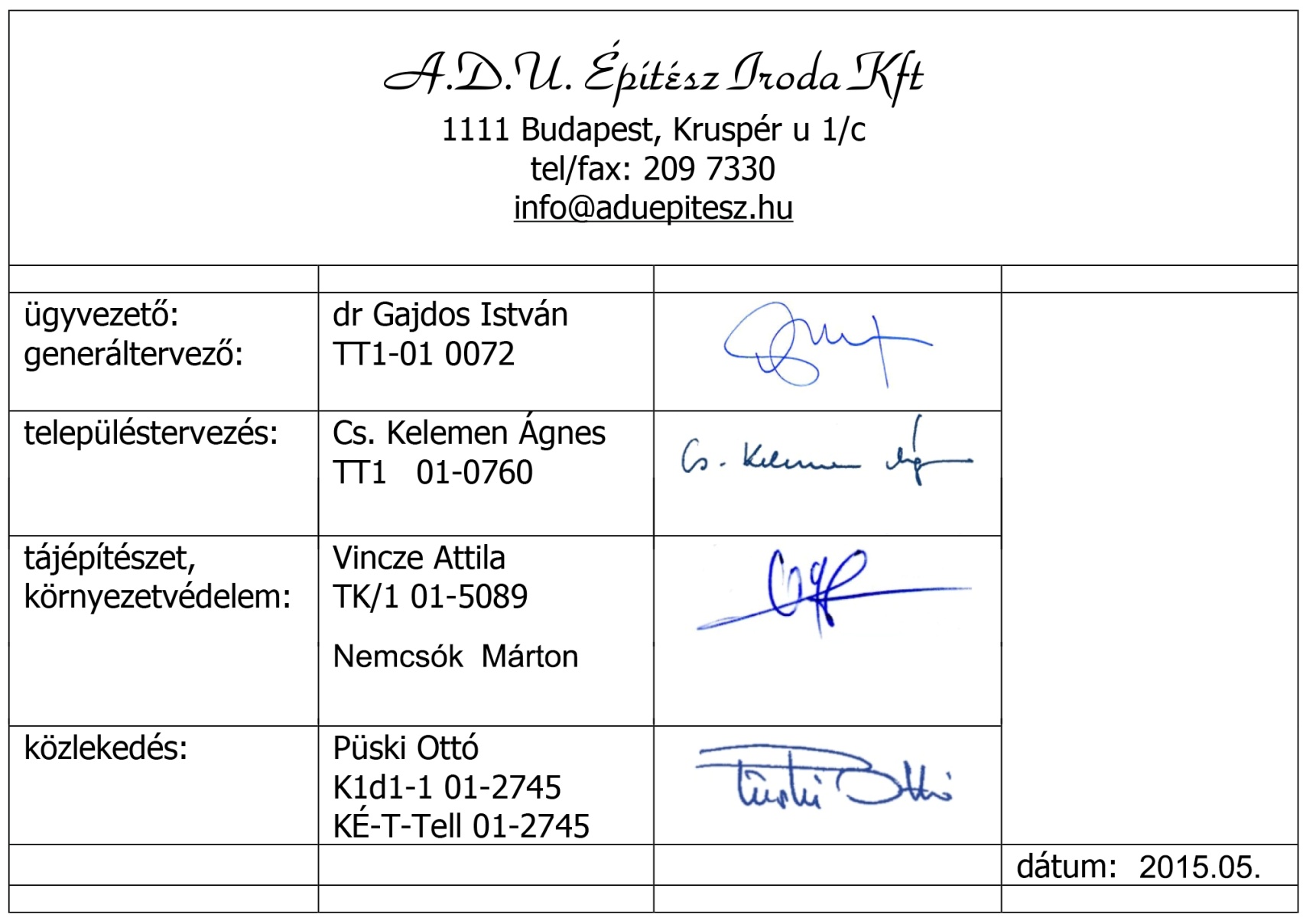
**HERNÁDSZENTANDRÁS**

községet érintő területeire

**Megbízók:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | *Konzorciumi tag:*  *[http://innorail.hu/wp-content/uploads/2014/04/Utiber-ff1.jpg](http://www.google.hu/url?sa=i&rct=j&q=&esrc=s&source=images&cd=&cad=rja&uact=8&ved=0ahUKEwjDv8uNu5bOAhUHWBQKHcycBDQQjRwIBw&url=http://innorail.hu/tamogatok/&psig=AFQjCNGUbpgXD-U5J9uW8tCe6Z9zN-tNZQ&ust=1469805713476191)*  ***UTIBER Közúti Beruházó Kft.***  ***1115 Budapest, Csóka u. 7-13.***  ***Tel: (36-1) 203 05 55***  ***Fax: (36-1) 203 76 07***  ***e-mail:*** [***utiber@utiber.hu***](mailto:utiber@utiber.hu) |  |

**Tervezők:**



**Településrendezés:**

dr Gajdos István

okl. építészmérnök

TT1 01-0072

Budapest, 2016. augusztus

**TARTALOMJEGYZÉK**

[1. Bevezetés, előzmények 4](#_Toc459134551)

[2. Hatályos Településrendezési eszközök 5](#_Toc459134552)

[3. Igénybevett területek 6](#_Toc459134553)

[4. Melléklet 8](#_Toc459134554)

# Bevezetés, előzmények

Az M30 gyorsforgalmi út Miskolc-Tornyosnémeti közti szakasza érinti Hernádszentandrás község területét, ezért a nyomvonal által szükségszerűen igénybevett területeken a településrendezési eszközök módosítása és kisajátítások végrehajtása szükséges.



*1. ábra: Hernádszentandrás község közigazgatási területét érintő nyomvonal*

Hernádszentandrás község önkormányzata 39/2016. (VIII. 10.) számú határozatában támogatta a nyomvonal által érintett területeken a településrendezési tervezés elindítását. A Képviselő testületi határozatot jelen dokumentáció 1. számú melléklete tartalmazza.

Az M30-as gyorsforgalmi út megépítése „a kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű” állami beruházás így a rendezési terv módosításra vonatkozó eljárást is ennek megfelelően „tárgyalásos eljárással” kell lefolytatni. A rendezési terv módosításának költségeit az engedélyezési tervek elkészítésével megbízott TURA-terv Kft. - Roden Kft. - Utiber Konzorcium finanszírozásával az A.D.U. Kft. tervezi.

Az M30 gyorsforgalmi út hálózati szerepe kettős: egyrészt bekapcsolja Miskolcot, az ország harmadik legnépesebb városát, valamint a Sajó-völgyi iparvidéket a magyar gyorsforgalmi úthálózatba, másrészt jelentős szerepet játszik az európai úthálózatban is, teljes hosszában a „Via Carpathia” néven Klaipeda–Thessaloniki közötti, Kelet-Európai Gyorsforgalmi úti folyosó része.

Az M30 gyorsforgalmi út részét képezi a transzeurópai közlekedési hálózatnak, azaz a TEN-T hálózatnak. Tornyosnémeti településnél található határátkelőhely mellett csatlakozik a Szlovák Köztársaság által épített R4 Kassa – Miglécnémeti (’Kosice – Milhost') gyorsforgalmi úthoz.

# Hatályos Településrendezési eszközök

|  |  |
| --- | --- |
| Hernádszentandrás Község Önkormányzata 2002-ben hagyta jóvá a település Településszerkezeti tervét.  Az Önkormányzat 6/2005. számú Kt. rendeletével fogadta el helyi építési szabályzatát.  C:\Users\User\Érdekességek\M30\Hernádszentandrás\hsztandras rendtervek_Page_1.jpg  *2. ábra: Hernádszentandrás község hatályos Külterületi Szerkezeti Terve*  Az M30-as gyorsforgalmi út nyomvonala nem szerepel a hatályos Külterületi Szerkezeti Terven, ezért szükséges a településrendezési tervek módosítása.  A tervezett nyomvonal mezőgazdasági területeket érint.  *C:\Users\User\Érdekességek\M30\m30jel.jpg* |  |

# Igénybevett területek



*3. ábra: Az igénybevett területek jelölése a település közigazgatási területén*

A szükséges igénybevett területeket az alábbi táblázat tartalmazza:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Módosítással érintett területek**  *(léptéktelen)* | | | | |
| N:\nem\v14\hsza.jpg | | | | |
| **Érintett helyrajzi szám** | **Földhivatali besorolás**  *(művelési ág)* | **Terület**  **csökkenés (m²)**  *(tájékoztató adat)* | **Jelenlegi övezeti besorolás** | **Módosítás utáni tervezett övezeti besorolás** |
| 024/1 | *Sz 2* | 112 | M | KÖu-1 |
| 024/2 | *Sz 2* | 568 | M | KÖu-1 |

*Jelmagyarázat:*

|  |  |
| --- | --- |
| *Sz* | *= szántó* |
| *M* | *= általános mezőgazdasági terület* |

*KÖu-1= közúti közlekedési terület – gyorsforgalmi út*

# Melléklet

1. **számú melléklet:**

Hernádszentandrás Község Önkormányzata 39/2016. (VIII. 10.) számú határozata

